



2024年3月22日

各位

会社名 株式会社 アイスコ  
代表者名 代表取締役社長 相原 貴久  
(コード番号: 7698 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役 CFO 永野 泰敬  
(TEL. 045-811-1302)

## 横浜営業所の建設及び冷凍物流倉庫等の固定資産の取得のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において横浜市金沢区（用地取得済み）に横浜営業所を建設し、冷凍物流倉庫等の固定資産を取得することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 横浜営業所の建設及び冷凍物流倉庫等の固定資産の取得の理由

当社は10年ビジョン「Iceco VISION 2030」において、フローズン事業の成長戦略として徹底的な合理化と効率化の推進を掲げ取り組んでおります。その一環として、フローズン事業の売上増加への対応や更なる配送効率の向上のため、横浜市金沢区に横浜営業所を建設することを決定いたしました。

本営業所は、首都高速湾岸線 幸浦出入口（IC）から約1.1kmに位置し、東京・神奈川への交通アクセスに優れた立地であります。本営業所を関東エリアにおける物流の中核拠点として活用し、フローズン食品の配送を通じて社会貢献を行ってまいります。

#### 2. 取得する資産の概要

(1) 拠点名	横浜営業所
(2) 所在地	神奈川県横浜市金沢区幸浦二丁目1番地16
(3) 交通	首都高速湾岸線 幸浦出入口（IC）から約1.1km
(4) 敷地面積	2,800 m <sup>2</sup> (847 坪)
(5) 延床面積	約1,280 m <sup>2</sup>
(6) 構造	鉄骨造
(7) 投資額	約1,400 百万円
(8) 資金計画	自己資金及び金融機関からの借入

3. 取得の日程

取締役会決議：2024年3月22日

着工予定：2024年6月

竣工予定：2025年4月

稼働予定：2025年5月

4. 今後の予定

本件が、2024年3月期の業績に与える影響は現在算定中であり、公表すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

(参考) 完成イメージ図



以上